

# JAMES JOYCE

BAIRRO PETRÓPOLIS

A decoração é meramente ilustrativa, não fazendo da parte da aquisição do imóvel.



OBRA PRIMA





O Residencial James Joyce está localizado no bairro Petrópolis, Rua Felizardo Furtado, 239, em uma região tranquila com ampla área verde aos arredores. Próximo a supermercados, farmácias, escolas e conveniências.

**TRANQUILIDADE  
COM TODAS AS  
COMODIDADES  
PERTINHO DE VOCÊ!**

**OBRA PRIMA**

**APARTAMENTOS  
DE 65,41M<sup>2</sup>**

**APARTAMENTOS  
GARDEN DE 76M<sup>2</sup>**



**Apartamento com:**

- 3 dormitórios sendo 1 suíte.
- Cozinha americana.
- Churrasqueira.
- Sala de estar/jantar.
- Banheiro social.
- Box de garagem.

**Prédio com:**

- Salão de festas.
- Guarita.

**OBRA PRIMA**



# PAVIMENTO TIPO

A decoração é meramente ilustrativa, não fazendo da parte da aquisição do imóvel.



OBRA PRIMA



## APARTAMENTO TIPO 02

- Cozinha/Lavanderia - 6,21m<sup>2</sup>
- Estar/Jantar - 15,73m<sup>2</sup>
- Circulação - 3,89m<sup>2</sup>
- Banho social - 2,52m<sup>2</sup>
- Dormitório - 7,04m<sup>2</sup>
- Dormitório 2 - 7,43m<sup>2</sup>
- Suíte master - 9,71m<sup>2</sup>
- Banho suíte - 2,31m<sup>2</sup>

A decoração é meramente ilustrativa, não fazendo da parte da aquisição do imóvel.

OBRA PRIMA

# OBRA PRIMA