

Residencial  
Gustave  
Courbet

OBRA  
PRIMA

CONSTRUIR É UMA ARTE.

# OBRAPRIMA CONSTRUIR É UMA ARTE.

Muitas construções tornaram-se verdadeiras obras de arte com o passar dos anos. São trabalhos minuciosos, idealizados e executados com o máximo de cuidado em cada detalhe. Foi pensando nisso que um grupo de engenheiros, em 1988, se reuniu para desenvolver empreendimentos residenciais e comerciais de uma forma diferenciada.

Nascia assim a Obraprima, uma incorporadora que busca realizar cada projeto como uma obra de arte única.



A decoração é meramente ilustrativa, não fazendo parte da aquisição do imóvel.

A decoração é meramente ilustrativa, não fazendo parte da aquisição do imóvel.



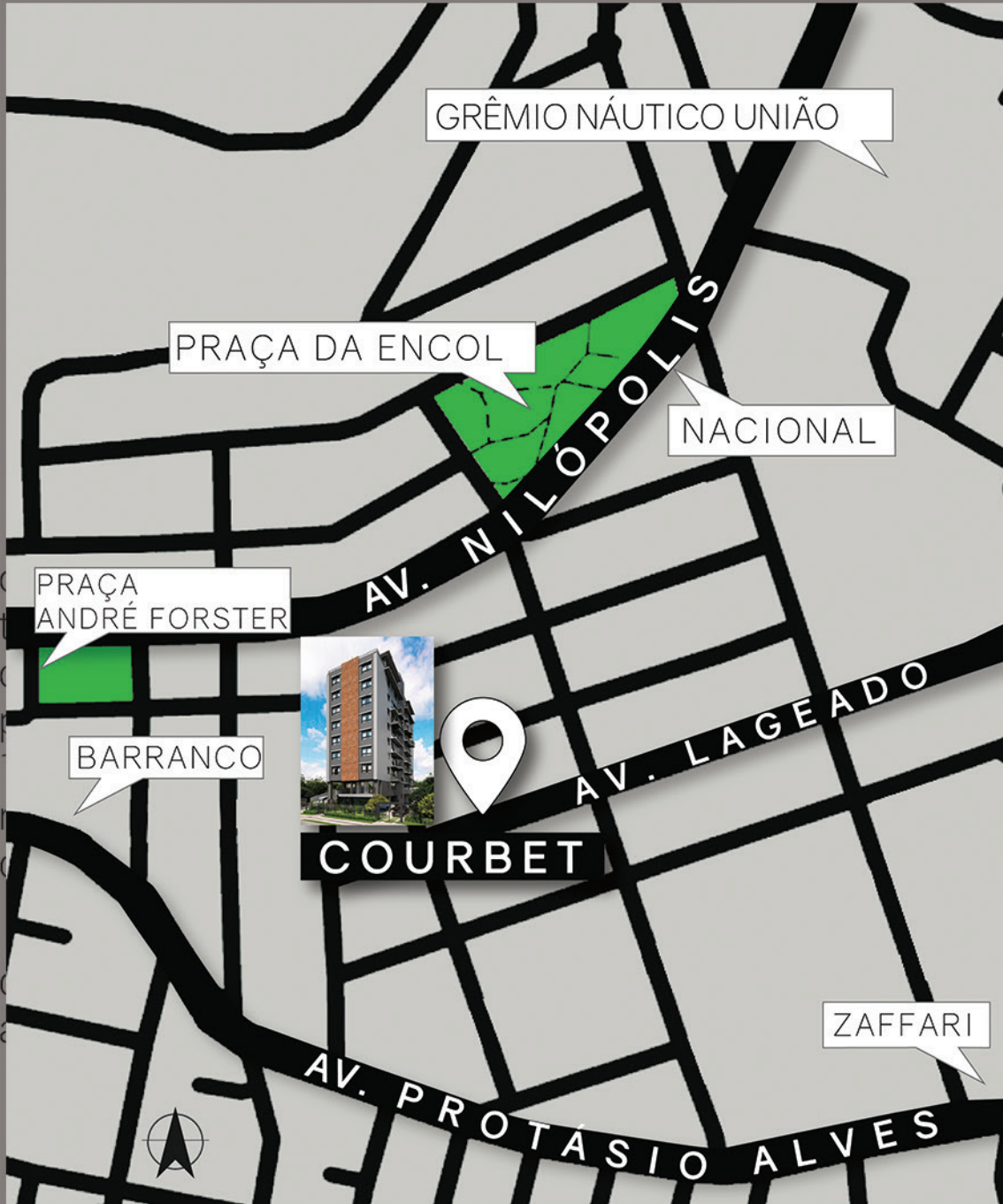
A modern apartment building at dusk. The building has dark grey panels and large windows. One window is lit from within. Below it is a balcony with a glass railing and a potted plant. In the foreground, there is a garden with a fountain, a car in a driveway, and a paved area. The sky is a deep blue.

# O Empreendimento

Com um projeto moderno e diferenciado, o Residencial Gustave Courbet está localizado em um dos melhores pontos do bairro Petrópolis.

O empreendimento conta com uma infraestrutura com salão de festas e área fitness.

Os apartamentos são de 2 dormitórios com suíte e coberturas duplex de 3 dormitórios com suíte.



# ÓTIMA LOCALIZAÇÃO NO BAIRRO PETRÓPOLIS

Localizado na Av. Lageado 153, uma rua tranquila e residencial e ao mesmo tempo com tudo que você precisa para viver bem, perto de você: os melhores restaurantes de Porto Alegre, supermercados, farmácias, praça da Encol e Grêmio Náutico União.



A decoração é meramente ilustrativa, não fazendo parte da aquisição do imóvel.





APARTAMENTOS DE 66,87M<sup>2</sup>  
COM SACADA 70,60M<sup>2</sup>  
COBERTURAS DUPLEX DE 131,86M<sup>2</sup>

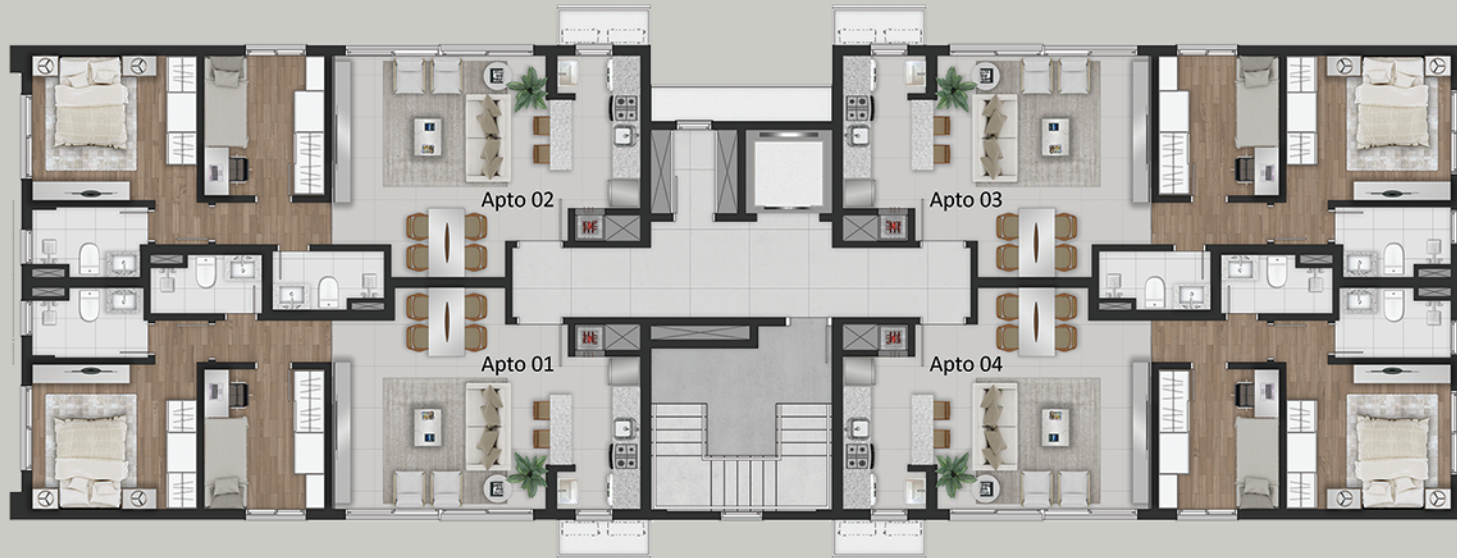
Todas unidades contam com 02 dormitórios sendo 01 suíte, sala de estar/jantar, banheiro social e cozinha americana.  
Opção apartamentos com sacada.



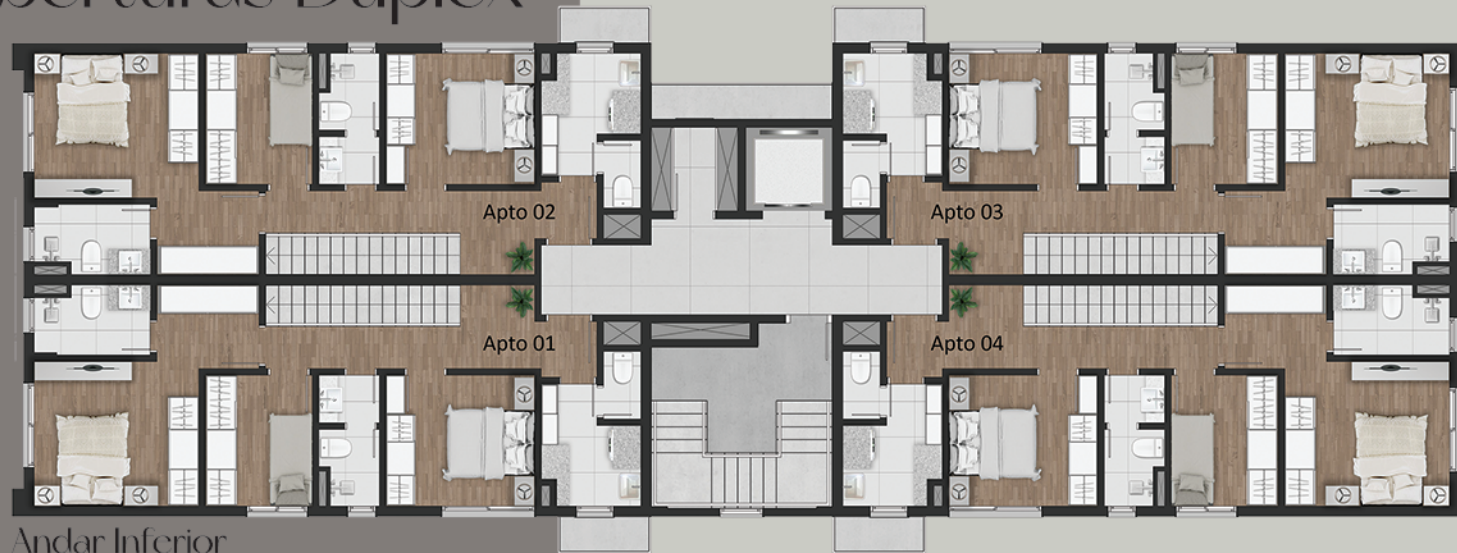
# Apartamento tipo 01



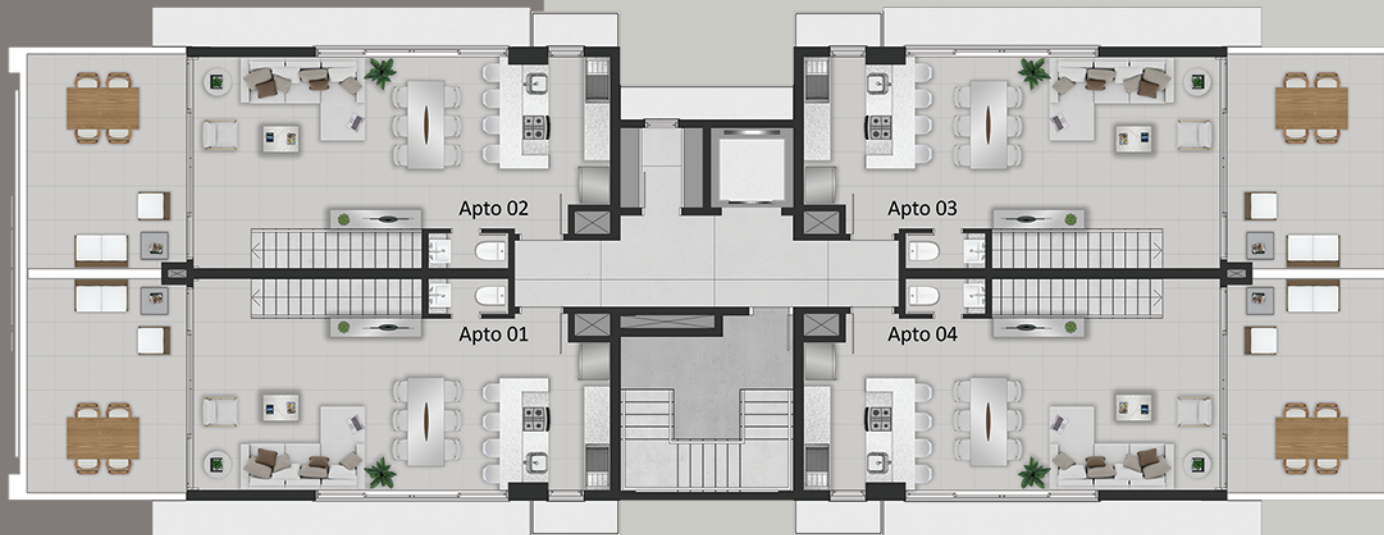
# Pavimento tipo 02



# Coberturas Duplex



Andar Inferior



Andar Superior

# Gustave Courbet

O artista

Gustave Courbet (1819-1877) foi um importante pintor do século XIX, pioneiro do realismo francês. Em 1839, foi a Paris para estudar artes. No ano seguinte, já frequentava o circuito artístico parisiense, tendo convivido com diversas personalidades influentes, entre grandes pintores, poetas e compositores.

Foi descrito como um artista inovador, que desafiava as convenções sociais do seu tempo. Isto porque se diferenciava do padrão tradicional da época, que preferia pinturas de imagens sacras, cenas bíblicas e a reprodução de personagens e momentos históricos.

Além disso, afrontou a sociedade ao retratar como ninguém a simplicidade e singularidade da vida no campo, pintando paisagens bucólicas e o dia a dia de camponeses e trabalhadores, de forma real e livre de idealizações.



[www.obraprima.com.br](http://www.obraprima.com.br)

[f /obraprimaincorporadora](https://www.facebook.com/obraprimaincorporadora) [i /obraprima\\_incorporadora](https://www.instagram.com/obraprima_incorporadora)

**Pauluzzi**  
BLOCOS CERÂMICOS

**PROTEFIX**  
PROTEÇÃO E FIXAÇÃO

**SUPERMIX**

**ALUSISTEM**  
ALUMÍNIO PARA CONSTRUÇÃO CIVIL

**PRIMUM**  
TERRAPLANAGENS

**Atlas Schindler**

**Rohden**  
PORTAS

**FIDA**

**J SANTOS**  
CONSTRUÇÕES



**MADESUL**  
MADEIRAS

**move**  
SOLUÇÕES EM DESCARTE

**Aspen**  
engenharia de impermeabilização